

HỢP ĐỒNG MUA BÁN XE Ô TÔ

Hợp đồng số: 23102401/HDMB-NGPH

- Bộ luật dân sự số 91/2015/QH13 được Quốc hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam ban hành ngày 24/11/2015 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Luật Thương mại số 36/2005/QH11 được Quốc hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam khóa XI, kỳ họp thứ 7 thông qua ngày 14/6/2005 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ vào các văn bản pháp luật hiện hành của Việt Nam;
- Căn cứ vào nhu cầu và khả năng mua bán của hai bên tham gia Hợp đồng này.

Hôm nay, Ngày 24 tháng 10 năm 2023, tại Công ty Cổ phần Nesta-Auto Giải Phóng chúng tôi gồm có:

BÊN A (BÊN BÁN): CÔNG TY CỔ PHẦN NESTA-AUTO GIẢI PHÓNG

Địa chỉ: Km12, Quốc lộ 1A, Xã Tứ Hiệp, Huyện Thanh Trì, TP Hà Nội, Việt Nam

Điện thoại: 02477716216

Mã số thuế: 0109916464

Đại diện: Ông/bà Trần Thị Hiền

Chức vụ: Giám đốc điều hành

BÊN B (BÊN MUA): ĐÀO THỊ LÊ MAI

Địa chỉ: Việt Ngọc, Tân Yên, Bắc Giang

Số CMT/CCCD: 024192003372

Ngày cấp: 25/06/2021 Nơi cấp: Cục CS

Điện thoại: 0377600985

Sau khi bàn bạc, hai bên đồng ý ký Hợp đồng mua bán theo đúng những điều khoản và điều kiện được ghi dưới đây:

ĐIỀU I: TÊN HÀNG HÓA, QUY CÁCH, SỐ LƯỢNG, GIÁ CẢ

Loại xe/ Model	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
Nhãn hiệu: Nissan Almera VL Số chỗ ngồi: 05 Tình trạng: Mới 100% Màu: Trắng ngọc trai Xuất xứ: Thái Lan Năm sản xuất: 2023 Động cơ: 1.0 Turbo	01	567.000.000	567.000.000

Tổng giá trị hợp đồng: 567.000.000 VNĐ

(Bằng chữ: Năm trăm sáu mươi bảy triệu đồng)

Ghi chú:

- Giá bán trên đã bao gồm thuế nhập khẩu, thuế TTDB và thuế giá trị gia tăng (VAT) nhưng chưa bao gồm thuế trước bạ, chi phí đăng ký, lệ phí đăng kiểm, phí bảo hiểm, ...
- Trong quá trình thực hiện Hợp đồng, nếu có sự điều chỉnh giá bán do sự thay đổi các quy định về thuế, phí hoặc từ chính sách của nhà phân phối (Nissan Việt Nam), Bên B có thể lựa chọn tiếp tục thực hiện Hợp đồng với đơn giá điều chỉnh hoặc chấm dứt Hợp đồng.
- Phụ tùng kèm theo: Theo tiêu chuẩn của Nissan Việt Nam phân phối tại thời điểm giao nhận.

ĐIỀU II: HÌNH THỨC, ĐÔNG TIỀN VÀ THỜI HẠN THANH TOÁN

2.1. Hình thức thanh toán:

Tên TVBH: Trần Văn Nam

- Loại hợp đồng: Trả thẳng

Số điện thoại:

- Việc thanh toán được thực hiện bằng tiền mặt, chuyển khoản hoặc cản trừ công nợ.
- Trường hợp thanh toán bằng tiền mặt, việc thanh toán được thực hiện trực tiếp tại quầy thu ngân của Bên A theo quy trình và các biểu mẫu do Bên A phát hành. Trong trường hợp thanh toán tại địa điểm khác ngoài quầy thu ngân của Bên A, Bên B có trách nhiệm kiểm tra các loại chứng từ do nhân viên hoặc đại diện của Bên A sử dụng (phiếu thu, giấy giới thiệu, CCCD/CMND của người nhận tiền...) phải do Bên A phát hành và xác nhận. Bên A không chịu trách nhiệm về bất cứ một khoản thanh toán nào không có phiếu thu chính thức của Bên A (kể cả giấy biên nhận có đóng dấu treo hoặc chữ ký của TVBH tự phát hành).

- Trường hợp thanh toán bằng chuyển khoản, Bên B thực hiện chuyển khoản vào tài khoản VNĐ dưới đây theo chỉ định của Bên A. Bên B phải thông báo và gửi cho Bên A chứng từ cho các lần thanh toán để Bên A hoàn thiện hồ sơ Hàng hóa và chuyển giao cho Bên B.

Thông tin tài khoản:

+ Tên tài khoản: CÔNG TY CỔ PHẦN NESTA-AUTO GIẢI PHÓNG

+ Số tài khoản: 1211236368

+ Tại ngân hàng: Ngân hàng BIDV chi nhánh Hai Bà Trưng

- Trường hợp cản trừ công nợ, các Bên lập văn bản đối chiếu và cản trừ công nợ. Văn bản này phải do người có thẩm quyền và/hoặc người được ủy quyền hợp pháp của hai Bên ký xác nhận mới có giá trị.

2.2. Đồng tiền thanh toán: Thanh toán bằng tiền đồng Việt Nam.

2.3. Thời hạn thanh toán: Bên A có thể thanh toán cho Bên B làm 02 lần như sau:

Lưu ý: Nội dung thanh toán nếu chuyển khoản: [Tên chủ xe] chuyển tiền mua xe theo số hợp đồng....

a. **Thanh toán lần 1 (Đặt cọc):** Bên B đặt cọc số tiền theo Hợp đồng là: **497 000 000 VNĐ** [Bằng chữ: Bốn trăm chín mươi bảy triệu đồng] ngay sau khi ký kết hợp đồng.

Nếu Bên B chưa hoàn tất thanh toán đủ 100% giá trị hợp đồng thì tiếp tục thực hiện như sau:

b. **Thanh toán lần 2 (Thanh toán số tiền còn lại của hợp đồng):** Trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày Bên B nhận được thông báo giao xe của Bên A [thông báo có thể bằng một trong ba hình thức: Email, điện thoại, văn bản], hoặc theo thỏa thuận thanh toán giữa hai bên, Bên B thực hiện thanh toán cho Bên A số tiền còn lại của hợp đồng mua bán này trước khi nhận xe và hồ sơ xe

c. Bên B có quyền thanh toán lần 1 lớn hơn so với giá trị yêu cầu đặt cọc nêu tại khoản 2.3 Điều 2 của hợp đồng này.

2.4. Xử lý đặt cọc

a. Khoản đặt cọc sẽ được khấu trừ vào các đợt thanh toán quy định tại Khoản 2.3 Điều này. Khoản đặt cọc trong mọi trường hợp không được trả lại trừ trường hợp do lỗi của Bên A làm cho Hợp đồng không thể thực hiện được hoặc xảy ra Sự kiện bất khả kháng theo khoản 8.1 Điều VIII Hợp đồng này.

b. Nếu quá thời hạn quy định tại khoản 2.3 Điều II mà Bên B không đặt cọc/đặt cọc không đủ, Bên A có quyền đơn phương chấm dứt Hợp đồng và Bên A được miễn toàn bộ trách nhiệm liên quan, nếu có.

c. Nếu quá thời hạn 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày hai bên ký Hợp đồng mà Bên B không thực hiện nghĩa vụ thanh toán, bất kể là thanh toán lần 1 hay lần 2 hay lần 3, Bên A có quyền đơn phương chấm dứt Hợp đồng, xử lý khoản đặt cọc và được miễn toàn bộ trách nhiệm liên quan, nếu có.

ĐIỀU III: THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM GIAO HÀNG

3.1. Thời gian dự kiến giao xe: 25/10/2023

3.2. Địa điểm giao xe: Nissan Giải Phóng

3.3. Điều kiện giao xe: Sau khi Bên A nhận đủ số tiền thanh toán theo Điều II của Hợp đồng này. Nếu hết hạn hợp đồng mà bên A chưa có xe giao cho bên B thì hai bên sẽ bàn bạc lại thời gian giao xe hoặc bên A sẽ hoàn lại số tiền mà bên B đã đặt cọc/thanh toán.

ĐIỀU IV: ĐIỀU KHOẢN KIỂM TRA, BẢO HÀNH VÀ KHUYẾN MAI

4.1. Kiểm tra xe trước khi giao xe và thời điểm chuyển rủi ro:

a. Bên A kiểm tra xe, rửa xe miễn phí trước khi giao xe cho Bên B.

b. Khi giao xe, Bên A có trách nhiệm tạo điều kiện cho Bên B thực hiện việc kiểm tra xe.

c. Khi kiểm tra xe, nếu Bên B phát hiện ra xe không phù hợp với hợp đồng thì phải thông báo lại cho Bên A ngay lập tức tại thời điểm kiểm tra và giao xe. Nếu Bên B không thực hiện việc thông báo này thì Bên

A không phải chịu trách nhiệm về những khiếm khuyết của xe, trừ những lỗi hệ thống từ phía nhà sản xuất.

d. Khi Bên A giao xe cho Bên B hoặc người được Bên B ủy quyền hợp pháp tại địa điểm đã thỏa thuận trong hợp đồng thì mọi rủi ro đã xảy ra với chiếc xe được chuyển sang cho Bên B hoặc người được Bên B ủy quyền hợp pháp kể từ thời điểm ký Biên bản bàn giao xe.

4.2 Bảo hành:

- Bên B có nghĩa vụ cung cấp và hỗ trợ kích hoạt bảo hành trực tuyến tại thời điểm giao xe.
- Thời hạn bảo hành: trong vòng 5 năm hoặc 100.000 km tùy thuộc điều kiện nào đến trước.
- Bên Bán chỉ bảo hành theo quy định của pháp luật và chính sách của Nhà sản xuất / Nhà nhập khẩu
- Điều kiện và quy trình bảo hành: Tuân theo quy định về bảo hành của Hãng
- Địa điểm bảo hành: Tại các Đại lý và trạm dịch vụ ủy quyền của Nissan trên toàn quốc.

4.3 Khuyến mại:

Theo chương trình khuyến mại của Nissan Giải Phóng

ĐIỀU V: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN

5.1. Quyền và nghĩa vụ của Bên B:

- Kiểm tra xe và hồ sơ xe trước khi nhận xe.
- Bên B có trách nhiệm thanh toán đầy đủ, đúng hạn cho Bên A như trong Điều II của Hợp đồng;
- Bên B chịu mọi chi phí liên quan đến thủ tục đăng ký lưu hành và bảo hiểm xe;
- Bên B sẽ bị phạt số tiền đặt cọc trong các trường hợp như sau: Đơn phương hủy bỏ Hợp đồng hay không đáp ứng hạn định trong Điều II hoặc Điều III của Hợp đồng này do lỗi của bên B;
- Bên B có trách nhiệm trực tiếp đến nhận xe. Khi đến nhận xe Bên B mang theo Chứng minh thư nhân dân nếu Bên B là cá nhân. Đại diện Bên B đến nhận xe phải mang theo Chứng minh thư nhân dân kèm theo Giấy giới thiệu nếu Bên B là tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp. Trường hợp người đại diện theo pháp luật của Bên B đến nhận xe, hồ sơ xe phải mang theo Giấy đăng ký kinh doanh và Chứng minh thư nhân dân của người đại diện theo pháp luật; không được thay đổi chủ thể chủ xe dưới mọi hình thức.
- Tại thời điểm bàn giao xe, Bên B có nghĩa vụ kiểm tra tình trạng xe, các phụ kiện theo xe, các vật dụng khuyến mại khác (nếu có) theo đúng quy định của Hợp đồng. Các Bên tiến hành lập "Biên bản nghiệm thu và bàn giao xe" trong đó thể hiện đúng và đầy đủ tình trạng xe và những phụ kiện đi kèm. Sau khi nhận vào Biên bản nghiệm thu và bàn giao xe, Bên B đồng ý rằng Bên A đã giao và Bên B đã nhận Hàng hóa đúng và đủ như thỏa thuận trong Hợp đồng. Kể từ thời điểm bàn giao xe cho Bên B, Bên B phải chịu mọi trách nhiệm về mọi rủi ro, hỏng hóc của xe (mà không do lỗi nhà sản xuất), đồng thời phải chịu trách nhiệm về các hoạt động liên quan đến pháp luật của chiếc xe.
- Bên B sẽ được tư vấn miễn phí qua hệ thống Tổng đài chăm sóc khách hàng [Hotline: (024)77716216]

5.2. Quyền và nghĩa vụ của Bên A:

- Tư vấn cho Bên B các thông tin về sản phẩm và hướng dẫn sử dụng xe.
- Rửa và kiểm tra xe miễn phí trước khi bàn giao.
- Bên A có nghĩa vụ giao xe và các phụ tùng, phụ kiện đi kèm (nếu có) đúng chủng loại, số lượng, chất lượng theo tiêu chuẩn kỹ thuật của Nhà cung cấp cho Bên B.
- Bên A có nghĩa vụ cung cấp đầy đủ hóa đơn, chứng từ, tài liệu hợp lệ cho Bên B và chịu trách nhiệm pháp lý về tính hợp lệ của các hóa đơn, chứng từ, tài liệu đã giao, bao gồm: Hóa đơn của Bên Bán; Giấy chứng nhận chất lượng an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường xe cơ giới nhập khẩu hoặc phiếu kiểm tra chất lượng xuất xưởng đối và xe lắp ráp trong nước; Sách hướng dẫn và Sổ bảo hành.

ĐIỀU VI: THỜI ĐIỂM XÁC ĐỊNH QUYỀN SỞ HỮU

Bên B chỉ có quyền sở hữu hoàn toàn và tuyệt đối với chiếc xe trên kể từ thời điểm Bên A nhận đủ 100% giá trị hợp đồng mua bán này. Trong thời gian Bên A chưa nhận được đủ tiền, chiếc xe trên vẫn thuộc quyền sở hữu của Bên A. Theo đó, Bên A có quyền giữ lại xe và/hoặc giấy tờ đăng ký, tài liệu khác của xe cho đến khi Bên B hoàn thành nghĩa vụ thanh toán theo Hợp đồng.

Trường hợp Bên B không hoàn thành nghĩa vụ thanh toán cho Bên A theo thỏa thuận thì Bên A có quyền đòi lại Hàng hóa. Bên A sẽ hoàn trả cho Bên B số tiền Bên B đã thanh toán sau khi trừ giá trị hao mòn Hàng hóa do sử dụng. Trường hợp Bên B làm mất, hư hỏng tài sản thì Bên A có quyền yêu cầu bồi thường thiệt hại.

ĐIỀU VII: SỬA ĐỔI BỔ SUNG HỢP ĐỒNG

- 7.1. Trong trường hợp giá bán xe của Nhà cung cấp tăng hoặc giảm thì cả hai bên chấp thuận tăng hoặc giảm giá bán xe theo đúng mức điều chỉnh của Nhà cung cấp.
- 7.2. Trường hợp hết thời hạn, hợp đồng chưa được thực hiện mà Bên Mua vẫn muốn tiếp tục thực hiện hợp đồng thì phải ký gia hạn hợp đồng.
- 7.3. Mọi sự thay đổi về nội dung trong hợp đồng này trừ khoản 7.1 Điều 7 phải được sự đồng ý của cả hai bên và thể hiện bằng các phụ lục hợp đồng. Các phụ lục hợp đồng là một bộ phận không thể tách rời của hợp đồng này

ĐIỀU VIII: NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

8.1. Sự kiện bất khả kháng:

- a. Sự kiện bất khả kháng có nghĩa là các sự kiện xảy ra một cách khách quan, không thể lường trước được và không thể khắc phục được mặc dù đã áp dụng mọi biện pháp cần thiết trong khả năng cho phép, một trong các Bên vẫn không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình theo Hợp đồng này, bao gồm nhưng không giới hạn: bạo loạn, chiến tranh, dịch họa, cấm vận, lũ lụt, động đất hay hiểm họa thiên tai khác ... hoặc các lý do khác theo quy định, chính sách hoặc lệnh của cơ quan chức năng có thẩm quyền, nhà phân phối không thể giao xe cho Đại lý ...
 - b. Các bên sẽ không phải chịu trách nhiệm đối với việc chậm trễ vì những lý do khách quan (trực tiếp hoặc gián tiếp) nằm ngoài phạm vi kiểm soát của các bên.
 - c. Khi xảy ra sự việc bất khả kháng, Bên gặp phải trường hợp bất khả kháng phải thông báo cho bên kia bằng văn bản trong vòng 30 (ba mươi) ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông tin về sự chậm trễ gây ra do các trường hợp Bất khả kháng.
 - d. Trong trường hợp xảy ra Bất khả kháng, các bên sẽ gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng tương ứng bằng thời gian diễn ra sự kiện bất khả kháng mà bên bị ảnh hưởng không thể thực hiện nghĩa vụ theo hợp đồng của mình.
 - e. Trong trường hợp mọi nỗ lực của các bên không đem lại kết quả và buộc phải chấm dứt hợp đồng, bên gặp phải bất khả kháng sẽ gửi thông báo bằng văn bản cho bên kia về việc chấm dứt hợp đồng và việc chấm dứt sẽ có hiệu lực 05 (năm) ngày sau khi bên kia nhận được thông báo.
- 8.2. Các bên cam kết thực hiện nghiêm chỉnh các điều khoản đã ký trong Hợp đồng này và không gây tổn hại đến quyền hạn và lợi ích của Bên kia. Nếu có tranh chấp phát sinh, hai Bên sẽ cùng nhau thương lượng để giải quyết. Bất kỳ sự thay đổi nào trong Hợp đồng này cũng phải có sự đồng ý bằng văn bản của hai Bên;
- 8.3. Trong trường hợp các tranh chấp phát sinh không thể giải quyết được bằng thương lượng sẽ được đưa ra tòa án có thẩm quyền để giải quyết. Bên thua kiện chịu mọi chi phí liên quan đến việc kiện tụng;
- 8.4. Hợp đồng này có hiệu lực 30 (ba mươi) ngày kể từ ngày hai bên ký Hợp đồng và Bên B đặt cọc cho Bên A;
- 8.5. Hợp đồng mặc nhiên được thanh lý khi Bên B nhận được xe, hồ sơ xe và Bên A nhận đủ 100% giá trị Hợp đồng hoặc hết thời hạn hợp đồng mà bên B không ký gia hạn hợp đồng. Ngoại trừ điều khoản Bảo hành.
- 8.6. Hợp đồng được lập thành 04 bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ 02 bản.

ĐẠI DIỆN BÊN MUA

Đào Thị Lê Mai

ĐẠI DIỆN BÊN BÁN
 M.S.D.N: 0111000000 - C.T. CÔNG TY CỔ PHẦN NESTA-AUTO GIẢI PHÓNG
 H. THANH TRÍ - TP. HÀ NỘI

GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH
Trần Thị Hiền